

KOSZTORYS nr 1

NAZWA INWESTYCJI: Roboty murowe fragmentu ściany zewnętrznej konstrukcyjnej na kondygnacji powtarzalnej w budynku wielokondygnacyjnym z cegieł kratówek na zaprawie cem.-wap. o grubości 1 cegły

BRANŻE: Budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE

Budowlana dr inż. Mariusz Rejment

DATA OPRACOWANIA: 03.12.2024

Stawka roboczogodziny 44,10 zł

POZIOM CEN: 4 kw. 2024

Ceny producentów i dostawców (Intercenbud) - 28.10.2024

Ceny średnie RMS (Intercenbud) - 4 kw. 2024

Ceny średnie RMS z narzutami (Intercenbud) - 4 kw. 2024

NARZUTY

Koszty zakupu [Kz] 7% materiały wykonawcy

Koszty pośrednie [Kp] 70% (R+S)

Zysk [Z] 12,8% (R+S+Kp(R+S))

VAT [V] 8%(R+M+S+Kp(R+S)+Z(R+S))

WARTOŚĆ KOSZTORYSOWA ROBÓT BEZ PODATKU VAT: 4 526,76 zł

PODATEK VAT: (8%) 362,14 zł

OGÓŁEM WARTOŚĆ KOSZTORYSOWA ROBÓT: 4 888,90 zł

SŁOWNIE: cztery tysiące osiemset osiemdziesiąt osiem i 90/100 zł

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania

Data zatwierdzenia

03.12.2024

Tabela elementów scalonych

Lp.	Nazwa	Uproszczone	Robocizna	Materiały	Sprzęt	KzMat	Kp	Z	Razem	Udział %
	Kosztorys netto	0,00	1 521,36	1 415,61	49,40	99,08	1 099,52	341,79	4 526,76	92,59%
	VAT 8%					0,00			362,14	7,41%
	Kosztorys brutto					0,00			4 888,90	100,00%

Słownie: cztery tysiące osiemset osiemdziesiąt osiem i 90/100 zł

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR:					
1		Roboty murowe			
1 d.1	KNR 2-02 0115-01	Ściany budynków wielokondygnacyjnych z cegieł kratówek na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej grubości 1 ceg.	m2		
		<i>ściana konstrukcyjna zewnętrzna</i> 6,00 * 2,80	m2	16,80	
		<i>wieniec żelbetowy</i> -6,00 * 0,25	m2	-1,50	
		<i>otwór drzwiowy</i> -1,00 * 2,00	m2	-2,00	
		<i>filarek międzyokienny</i> -0,25 * 1,00	m2	-0,25	
				RAZEM	13,05
2 d.1	KNR 2-02 0126-01	Otwory na okna w ścianach murowanych grubości do 1 cegły z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
3 d.1	KNR 2-02 0126-02	Otwory na drzwi, drzwi balkonowe i wrota w ścianach murowanych grubości do 1 cegły z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
4 d.1	KNR 2-02 0126-05	Otwory w ścianach murowanych -ułożenie nadproży prefabrykowanych	m		
		2 * 2,10	m	4,20	
				RAZEM	4,20
5 d.1	KNR 2-02 0118-01	Słupy i filarki międzyokienne prostokątne z cegieł budowlanych pełnych na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej 1x1 ceg.	m		
		1,00	m	1,00	
				RAZEM	1,00

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
KOSZTORYS:								
1		Roboty murowe						
1 d.1	KNR 2-02 0115-01	Ściany budynków wielokondygnacyjnych z cegieł kratówek na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej grubości 1 ceg.	m2	13,05	192,480			
1*	999	przedmiar = 13,05 m2 -- R -- Robocizna - roboty ogólnobudowlane 2,16 r-g/m2 * 44,10 zł/r-g -- M --	r-g	28,1880	95,256	1 243,09		
2*	1800202	Cegła ceramiczna dziurawka 25 x 12 x 6,5 cm kl.5 49,4 szt/m2 * 1,50 zł/szt	szt	644,6700	74,100		967,01	
3*	2380814	Zaprawa cementowo-wapienna M 4 0,067 m3/m2 * 270,45 zł/m3	m3	0,8744	18,120		236,47	
4*	0000000	materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%		1,383		18,05	
5*	34312	Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t 0,31 m-g/m2 * 11,68 zł/m-g	m-g	4,0455	3,621			47,25
Razem koszty bezpośrednie				2 511,87	192,480	1 243,09	1 221,53	47,25
Jednostkowe koszty bezpośrednie				192,480		95,256	93,603	3,621
Razem z narzutami				3 781,37	289,760	2 383,73	1 307,03	90,61
Cena jednostkowa				289,76		182,663	100,155	6,944
2 d.1	KNR 2-02 0126-01	Otwory na okna w ścianach murowanych grubości do 1 cegły z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków	szt.	1,00	68,355			
1*	999	przedmiar = 1,00 szt. -- R -- Robocizna - roboty ogólnobudowlane 1,55 r-g/szt. * 44,10 zł/r-g	r-g	1,5500	68,355	68,36		
Razem koszty bezpośrednie				68,36	68,355	68,36		
Jednostkowe koszty bezpośrednie				68,355		68,355		
Razem z narzutami				131,08	131,080	131,08		
Cena jednostkowa				131,08		131,078		
3 d.1	KNR 2-02 0126-02	Otwory na drzwi, drzwi balkonowe i wrota w ścianach murowanych grubości do 1 cegły z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków	szt.	1,00	94,374			
1*	999	przedmiar = 1,00 szt. -- R -- Robocizna - roboty ogólnobudowlane 2,14 r-g/szt. * 44,10 zł/r-g	r-g	2,1400	94,374	94,37		
Razem koszty bezpośrednie				94,37	94,374	94,37		
Jednostkowe koszty bezpośrednie				94,374		94,374		
Razem z narzutami				180,97	180,970	180,97		
Cena jednostkowa				180,97		180,972		
4 d.1	KNR 2-02 0126-05	Otwory w ścianach murowanych - ułożenie nadproży prefabrykowanych	m	4,20	39,746			
		przedmiar = 4,20 m -- R --						

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*	999	Robocizna - roboty ogólnobudowlane 0,2 r-g/m * 44,10 zł/r-g -- M --	r-g	0,8400	8,820	37,04		
2*	1906114	Belka nadprożowa żelbetowa L-19, nadproże 2,10 m, wys. 19 cm x dł. 210 cm, BETARD 2 szt * 63,50 zł/szt	szt	2,0000	30,238		127,00	
3*	0000000	materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%		0,454		1,91	
4*	34312	Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t 0,02 m-g/m * 11,68 zł/m-g	m-g	0,0840	0,234			0,98
Razem koszty bezpośrednie				166,93	39,746	37,04	128,91	0,98
Jednostkowe koszty bezpośrednie				39,746		8,820	30,692	0,234
Razem z narzutami				210,84	50,200	71,03	137,93	1,88
Cena jednostkowa				50,20		16,913	32,840	0,449
5 d.1	KNR 2-02 0118-01	Słupy i filarki międzyokienne prostokątne z cegieł budowlanych pełnych na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej 1x1 ceg.	m	1,00	144,837			
1*	999	przedmiar = 1,00 m -- R -- Robocizna - roboty ogólnobudowlane 1,78 r-g/m * 44,10 zł/r-g -- M --	r-g	1,7800	78,498	78,50		
2*	1800105	Cegła ceramiczna 25 x 12 x 6,5 zwykła, pełna kl. 20 26 szt/m * 2,29 zł/szt	szt	26,0000	59,540		59,54	
3*	2380823	Zaprawa cementowa M 7 0,014 m3/m * 333,41 zł/m3	m3	0,0140	4,668		4,67	
4*	0000000	materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%		0,963		0,96	
5*	34312	Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t 0,1 m-g/m * 11,68 zł/m-g	m-g	0,1000	1,168			1,17
Razem koszty bezpośrednie				144,84	144,837	78,50	65,17	1,17
Jednostkowe koszty bezpośrednie				144,837		78,498	65,171	1,168
Razem z narzutami				222,50	222,500	150,53	69,73	2,24
Cena jednostkowa				222,50		150,528	69,733	2,240
Razem dział:				Roboty murowe				
Razem koszty bezpośrednie:				2 986,37	1 521,36	1 415,61	49,40	
RAZEM:				4 526,76	2 917,34	1 514,69	94,73	

PODSUMOWANIE KOSZTORYSU

	Razem	Robocizna	Materiały	Sprzęt
1 Roboty murowe	2 986,37	1 521,36	1 415,61	49,40
Razem koszty bezpośrednie	2 986,37	1 521,36	1 415,61	49,40
Koszty zakupu [Kz] 7%	99,08		99,08	
RAZEM	3 085,45	1 521,36	1 514,69	49,40
Koszty pośrednie [Kp] 70% (R+S)	1 099,52	1 064,93		34,59
RAZEM	4 184,97	2 586,29	1 514,69	83,99
Zysk [Z] 12,8% (R+S+Kp(R+S))	341,79	331,05		10,74
RAZEM	4 526,76	2 917,34	1 514,69	94,73

VAT 8% (R+M+S+Kp(R+S)+Z (R+S))	362,14			
RAZEM	4 888,90			

OGÓLEM 4 888,90

Słownie: cztery tysiące osiemset osiemdziesiąt osiem i 90/100 zł

Zestawienie robocizny

Lp.	Indeks	Nazwa	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1	999	Robocizna - roboty ogólnobudowlane	r-g	34,4980	44,10	1 521,36
RAZEM						1 521,36

Słownie: jeden tysiąc pięćset dwadzieścia jeden i 36/100 zł

Zestawienie materiałów

Lp.	Nazwa	j.m.	Ilość	II inw.	II wyk.	Cena jedn.	Wartość
1	Cegła ceramiczna dziurawka 25 x 12 x 6,5 cm kl.5	szt	644,6700	0,0000	644,6700	1,50	967,01
2	Zaprawa cementowo-wapienna M 4	m3	0,8744	0,0000	0,8744	270,45	236,47
3	materiały pomocnicze	zł		0,0000	20,9204		20,92
4	Belka nadprożowa żelbetowa L-19, nadproże 2,10 m, wys. 19 cm x dł. 210 cm, BETARD	szt	2,0000	0,0000	2,0000	63,50	127,00
5	Cegła ceramiczna 25 x 12 x 6,5 zwykła, pełna kl. 20	szt	26,0000	0,0000	26,0000	2,29	59,54
6	Zaprawa cementowa M 7	m3	0,0140	0,0000	0,0140	333,41	4,67
RAZEM							1 415,61

Słownie: jeden tysiąc czterysta piętnaście i 61/100 zł

Zestawienie sprzętu

Lp.	Nazwa	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1	Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t	m-g	4,2295	11,68	49,40
RAZEM					49,40

Słownie: czterdzieści dziewięć i 40/100 zł

Spis treści

Strona Tytułowa	1
Ogólna charakterystyka obiektu	2
Tabela elementów scalonych	3
Przedmiar	4
1 Roboty murowe	4
Kosztorys	5
1 Roboty murowe	5
Zestawienie robocizny	8
Zestawienie materiałów	8
Zestawienie sprzętu	8
Spis treści	9