

DZIAŁ III

Wskaźniki wzrostu cen wybranych robót budowlanych

Opis robót	J.m.	Ceny robót			Wskaźnik wzrostu	
		I kw. 2006 [zł]	IV kw. 2006 [zł]	I kw. 2007 [zł]	I kw. 2006 do I kw. 2007 [%]	IV kw. 2006 do I kw. 2007 [%]
Roboty ziemne						
Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) o grubości 15 cm za pomocą spycharek	m ²	0,45	0,47	0,48	7	2
Roboty ziemne wykonywane w gruncie kat. I-II, koparkami przedsięwziętymi o pojemności łyżki 0,60 m ³ , z transportem urobku samochodami samowładowczymi o ładowności ponad 5 do 10 t, na odległość do 1 km	m ³	18,00	18,95	19,33	7	2
Wykopy oraz przekopy wykonywane na odkład koparkami przedsięwziętymi o pojemności łyżki 0,60 m ³ , w gruncie kategorii I-II	m ³	4,82	5,12	5,26	9	3
Wykopy wykonywane w gruncie kat. I-II, spycharkami gąsienicowymi o mocy 74 kW (100 KM), z przemieszczeniem urobku na odległość do 10 m	m ³	2,88	2,99	3,15	9	5
Przemieszczanie mas ziemnych uprzednio odspojonych na odległość do 10 m, przy zasypywaniu wykopów spycharkami gąsienicowymi o mocy 74 kW (100 KM), kat. gruntu I-III	m ³	1,88	1,95	1,97	5	1
Ręczne zasypywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych i głębokości do 1,5 m; grunt kat. I-II, szerokość wykopu 0,8-1,5 m	m ³	12,98	13,69	15,08	16	10
Ręczne zasypywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych i głębokości do 1,5 m; grunt kat. I-II, szerokość wykopu 1,6-2,5 m	m ³	19,06	20,08	22,12	16	10
Pełne umocnienie pionowych ścian wykopów liniowych palami szalunkowymi /wypraskami/ wraz z rozbiórką, w gruntach suchych, przy szerokości wykopu do 1,0 m i głębokości do 3,0 m; grunt kat. I-II	m ³	13,42	14,04	15,02	12	7
Fundamenty						
Ławy fundamentowe betonowe prostokątne z betonu zwykłego B 20, o szerokości ponad 0,6 do 0,8 m	m ³	317,44	325,21	344,59	9	6
Ławy fundamentowe żelbetowe prostokątne z betonu zwykłego B 20, o szerokości ponad 0,6 do 0,8 m	m ³	323,70	331,69	351,60	9	6
Stopy fundamentowe betonowe z betonu zwykłego B 20 o objętości ponad 1,0 do 2,5 m ³	m ³	328,55	336,79	356,94	9	6
Stopy fundamentowe żelbetowe prostokątne z betonu zwykłego B 20, o objętości ponad 1,5 do 2,5 m ³	m ³	326,71	335,12	355,90	9	6
Ściany						
Ściany betonowe grubości 20 cm, proste z betonu zwykłego B 20, o wysokości do 3,0 m	m ²	122,32	126,14	134,11	10	6
Ściany żelbetowe grubości 8 cm, proste z betonu zwykłego B 20, o wysokości do 3,0 m	m ²	81,16	84,08	89,83	11	7
Ściany budynków wielokondygnacyjnych, z cegieł budowlanych pełnych kl.15 na zaprawie cementowo-wapiennej M 4, o grubości 1 1/2 cegły	m ²	182,07	194,76	212,9	17	9
Ściany budynków wielokondygnacyjnych, z bloczków z betonu komórkowego na zaprawie cementowo-wapiennej M 4, o grubości 37 cm	m ²	102,81	112,02	115,87	13	3
Ściany budynków wielokondygnacyjnych z pustaków ceramicznych POROTHERM P+W (pióro i wpust), o grubości ściany 30,0 cm	m ²	88,72	106,51	109,03	23	2

Opis robót	J.m.	Ceny robót			Wskaźnik wzrostu	
		I kw. 2006 [zł]	IV kw. 2006 [zł]	I kw. 2007 [zł]	I kw. 2006 do I kw. 2007 [%]	IV kw. 2006 do I kw. 2007 [%]
Ściany budynków wielokondygnacyjnych z bloczków "YTONG", o grubości 30 cm (bloczki gładkie o wymiarach 60x20x30 cm)	m ²	129,21	132,87	135,72	5	2
Ściany wewnętrzne z bloków SILKA E o wysokości do 4,5 m, przy zastosowaniu bloków E18	m ²	65,28	75,6	77,34	18	2
Ściany wewnętrzne z bloków SILKA E o wysokości do 4,5 m, przy zastosowaniu bloków E24	m ²	80,83	92,01	93,91	16	2
Ściany warstwowe budynków wielokondygnacyjnych z pustaków ceramicznych MAX i cegieł, z transportem pionowym materiałów wyciągiem, przy grubości warstw: cegły pełnej 12 cm, styropianu 5 cm, pustaków 28,8 cm	m ²	177,97	188,93	203,39	14	8
Ściany warstwowe budynków wielokondygnacyjnych z pustaków ceramicznych MAX i cegieł, z transportem pionowym materiałów wyciągiem, przy grubości warstw: cegły kratówki 12 cm, styropianu 5 cm, pustaków 28,8 cm	m ²	172,7	183,31	196	13	7
Stropy						
Stropy Akermana z pustaków o wymiarach 30x19,5 cm, z płytą grubości 3 cm i żebrami usztywniającymi z betonu zwykłego B 20 - wysokość pustaków 20 cm	m ²	110,42	114,28	126,53	15	11
Płyty stropowe żelbetowe z betonu zwykłego B 20 płaskie o grubości 15 cm	m ²	84,41	87,12	92,86	10	7
Stropy gęstożebrowe Teriva I z pustakami keramzytobetonowymi na belkach kratownicowych o rozstawie 60 cm, przy rozpiętości ponad 3,9 do 6,0 m	m ²	107,9	110,58	115,64	7	5
Stropy gęstożebrowe Ceram na belkach ceramicznych o długości od 5,7 do 6,0 m	m ²	116,92	128,42	153,14	31	19
Dach						
Płyty dachowe żelbetowe z betonu zwykłego B 20, na żebrach, o grubości płyty 6 cm	m ²	54,07	56,15	60,23	11	7
Dachy z płyt prefabrykowanych drobnowymiarowych (bez kosztu prefabrykatów) żelbetowych korytkowych zamkniętych	m ²	18,61	19,55	21,23	14	9
Dachy z płyt prefabrykowanych drobnowymiarowych (bez kosztu prefabrykatów) z betonu komórkowego i pianobetonu, o grubości 14 cm	m ²	26,03	27,31	29,66	14	9
Pokrycia dachowe						
Pokrycie dachów blachami trapezowymi powlekanymi o skoku fali 100 mm, przy rozstawie lat 120 cm	m ²	36,17	40,69	41,76	15	3
Pokrycie dachów papą termozgrzewalną na podłożu betonowym z gruntowaniem emulsją asfaltową i ułożeniem na sucho papy perforowanej, przy zastosowaniu jednej warstwy papy "Zdunbit WF"	m ²	29,78	30,14	30,91	4	3
Pokrycie dachów papą termozgrzewalną na podłożu betonowym z gruntowaniem emulsją asfaltową i ułożeniem na sucho papy perforowanej, przy zastosowaniu jednej warstwy papy "Polbit WF"	m ²	38,34	38,69	39,47	3	2
Pokrycie dachów papą termozgrzewalną na podłożu betonowym z gruntowaniem emulsją asfaltową i ułożeniem na sucho papy perforowanej, przy zastosowaniu jednej warstwy papy PYE PV 250 S52	m ²	33,55	32,58	33,93	1	4
Pokrycie dachów papą termozgrzewalną na podłożu betonowym z gruntowaniem emulsją asfaltową i ułożeniem na sucho papy perforowanej, przy zastosowaniu jednej warstwy papy V 60 S42	m ²	22,5	21,86	23,5	4	8
Pokrycie dachów blachą stalową ocynkowaną płaską grubości 0,50 mm o powierzchni arkuszy do 0,7 m ² , na rąbek podwójny, przy powierzchni dachu ponad 100 m ²	m ²	38,33	41,79	43,81	14	5

Opis robót	J.m.	Ceny robót			Wskaźnik wzrostu	
		I kw. 2006 [zł]	IV kw. 2006 [zł]	I kw. 2007 [zł]	I kw. 2006 do I kw. 2007 [%]	IV kw. 2006 do I kw. 2007 [%]
Pokrycie dachów blachą stalową ocynkowaną płaską grubości 0,50 mm o powierzchni arkuszy ponad 0,7 do 1 m ² na rąbek podwójny, przy powierzchni dachu ponad 100 m ²	m ²	31,97	35,05	36,48	14	4
Pokrycie dachów blachą stalową ocynkowaną trapezową na gotowych łątach lub deskowaniu, przy użyciu blachy T35 o powierzchni arkuszy ponad 4,0 m ²	m ²	43,49	51,19	51,33	18	0
Pokrycie dachów blachą stalową ocynkowaną trapezową na gotowych łątach lub deskowaniu, przy użyciu blachy T55 o powierzchni arkuszy ponad 4,0 m ²	m ²	47,89	54,78	56,55	18	3
Pokrycie dachów blachą z miedzi o grubości 0,50 mm, o powierzchni arkuszy ponad 0,7 do 1,0 m ² , na rąbek podwójny, przy powierzchni dachu ponad 100 m ²	m ²	153,21	253,17	224,68	47	-11
Rynny dachowe półokrągłe, z blachy ocynkowanej grubości 0,50 mm, o średnicy 15 cm		30,1	32,81	33,96	13	4
Rynny dachowe półokrągłe, z blachy z cynku grubości 0,55 mm, o średnicy 15 cm		45,92	64,02	68,62	49	7
Ścianki działowe						
Ścianki działowe pełne na zaprawie cementowo-wapiennej M 2, z cegieł pełnych kl.10, o grubości 1/4 cegły	m ²	39,21	41,2	45,74	17	11
Ścianki działowe pełne na zaprawie cementowo-wapiennej M 2, z cegieł dziurawek kl.5, o grubości 1/4 cegły	m ²	36,4	39,55	42,36	16	7
Ścianki działowe pełne na zaprawie cementowo-wapiennej M 2, z cegieł pełnych kl.10, o grubości 1/2 cegły	m ²	63,41	66,51	73,69	16	11
Ścianki działowe pełne na zaprawie cementowo-wapiennej M 2, z cegieł dziurawek kl.5, o grubości 1/2 cegły	m ²	58,68	63,75	68,04	16	7
Ścianki działowe z płytek z betonu komórkowego na zaprawie cementowo-wapiennej M 2, o grubości 6 cm	m ²	25,19	26,05	27,26	8	5
Ścianki działowe z płytek z betonu komórkowego na zaprawie cementowo-wapiennej M 2, o grubości 12 cm	m ²	36,88	38,86	40,47	10	4
Ścianki działowe, z transportem pionowym materiałów wyciągiem, o grubości 12 cm z cegieł kratówek K2	m ²	54,7	57,54	63,49	16	10
Ścianki działowe budynków wielokondygnacyjnych z pustaków ceramicznych POROTHERM P+W (pióro+wpust) o grubości ścianki 8,0 cm	m ²	42,61	51,32	52,64	24	3
Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-karton. na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem obustronnym jednowarstwowo 100-01	m ²	96,44	99,83	104,64	9	5
Izolacje						
Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome, wykonywane na gorąco z lepiku asfaltowego - pierwsza warstwa; z 1-krotnym zagruntowaniem roztworem asfaltowym	m ²	7,03	8,18	8,62	23	5
Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome, wykonywane na gorąco z lepiku asfaltowego - pierwsza warstwa; z 1-krotnym zagruntowaniem emulsją asfaltową	m ²	6,63	7,6	8,04	21	6
Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe poziome z płyt styropianowych grubości 5,0 cm, układane na wierzchu konstrukcji na lepiku asfaltowym na gorąco; zagruntowanie roztworem asfaltowym	m ²	17,96	19,88	20,12	12	1
Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe poziome z płyt styropianowych grubości 5,0 cm, układane na wierzchu konstrukcji na zaprawie cementowej	m ²	14,6	15,31	15,35	5	0
Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe poziome z płyt pilśniowych porowatych grubości 19,0 mm na lepiku asfaltowym na gorąco; jedna warstwa, z zagruntowaniem podłoża roztworem asfaltowym	m ²	18,95	20,82	21,44	13	3
Izolacje przeciwwilgociowe poziome ław fundamentowych wykonywane z papy asfaltowej termozgrzewalnej nie modyfikowanej V60 S35	m ²	10,87	10,13	11,11	2	10

Opis robót	J.m.	Ceny robót			Wskaźnik wzrostu	
		I kw. 2006 [zł]	IV kw. 2006 [zł]	I kw. 2007 [zł]	I kw. 2006 do I kw. 2007 [%]	IV kw. 2006 do I kw. 2007 [%]
Izolacje przeciwwilgociowe poziome ław fundamentowych wykonywane z papy asfaltowej termozgrzewalnej nie modyfikowanej G200 S40	m ²	15,93	14,9	16,68	5	12
Izolacje przeciwwilgociowe poziome ław fundamentowych wykonywane z papy asfaltowej termozgrzewalnej modyfikowanej PYE PV 200 S50	m ²	20,8	20,91	21,05	1	1
Tynki wewnętrzne						
Tynki zwykłe na ścianach i słupach, wykonane mechanicznie przy użyciu agregatu tynkarskiego, tynki kat.III	m ²	11,77	12,14	12,83	9	6
Tynki zwykłe na stropach i podciągach, wykonane mechanicznie przy użyciu agregatu tynkarskiego, tynki kat.III	m ²	13,79	14,3	15,18	10	6
Tynki wewnętrzne, jednowarstwowe, grubości 3 mm, z gipsu szpachlowego /gładzie/, wykonane ręcznie na ścianach, na podłożu betonowym	m ²	9,21	9,57	10,09	10	5
Tynki wewnętrzne, jednowarstwowe, grubości 3 mm, z gipsu szpachlowego /gładzie/, wykonane ręcznie na ścianach, na podłożu z tynku	m ²	7,6	7,86	8,26	9	5
Tynki wewnętrzne, jednowarstwowe, grubości 3 mm, z gipsu szpachlowego /gładzie/, wykonane ręcznie na stropach, na podłożu beto-nowym	m ²	9,94	10,33	10,92	10	6
Tynki wewnętrzne, jednowarstwowe, grubości 3 mm, z gipsu szpachlowego /gładzie/, wykonane ręcznie na stropach, na podłożu z tynku	m ²	8,16	8,46	8,89	9	5
Stolarka						
Okna drewniane zespolone wzmocnione dwuszybowe, dwudzielne, w budynkach mieszkalnych, oszklone i jednokrotnie malowane fabrycznie, z pomalowaniem na budowie emalią ftalową – okna o powierzchni ponad 1,5 do 2,0 m ²	m ²	935,3	955,7	967,54	3	1
Okna drewniane zespolone jednodzielne jednorzędowe dwuszybowe wzmocnione, w budynkach użyteczności publicznej, oszklone i jednokrotnie malowane fabrycznie, z pomalowaniem na budowie emalią ftalową – okna o powierzchni ponad 1,0 do 1,5 m ²	m ²	940,58	960,59	972,64	3	1
Okna uchylne jednodzielne z PCV, bez obróbki osadzenia, o powierzchni ponad 1,0 m ²	m ²	406,23	406,74	411,81	1	1
Okna rozwieralne i uchylno-rozwieralne, jednodzielne z PCV, bez obróbki osadzenia, o powierzchni ponad 1,0 do 1,5 m ²	m ²	502,05	501,53	507,06	1	1
Ościeżnice stalowe do drzwi wewnątrzlokalowych, wbudowane w trakcie wznoszenia ścian, malowane na budowie farbą podkładową i emalią ftalową – typ ościeżnic FD1	szt.	77,2	82,55	82,49	7	0
Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wewnątrzlokalowe, jednodzielne, pełne, fabrycznie wykończone, o powierzchni ponad 1,6 m ²	m ²	154,24	158,19	160,02	4	1
Posadzki						
Posadzki cementowe grubości 25 mm z cokolikami, zatarte na gładko	m ²	23,42	24,29	26,16	12	8
Wykładzina podłogowa dywanowa, układana luzem (bez kleju) – Tarkett – Tapisom 600	m ²	46,11	46,39	46,96	2	1
Posadzki z wykładziny rulonowej PVC, bez warstwy izolacyjnej, układane na kleju winylowym osakrylowym, typu Winigam – „Rekord” grubości 1,6 mm	m ²	37,82	38,42	38,95	3	1

Opis robót	J.m.	Ceny robót			Wskaźnik wzrostu	
		I kw. 2006 [zł]	IV kw. 2006 [zł]	I kw. 2007 [zł]	I kw. 2006 do I kw. 2007 [%]	IV kw. 2006 do I kw. 2007 [%]
Posadzki z wykładziny rulonowej PVC, bez warstwy izolacyjnej, układane na kleju winylowym osakrylowym, typu Winigam - "Rondo" grubości 2 mm	m ²	45,98	46,58	47,07	2	1
Posadzki z płytek terakotowych o wymiarze 30x30 cm, ze smarowaniem podłoża i płytek klejem „Atlas”	m ²	58,36	61,78	64,96	11	5
Malowanie						
Malowanie zwykłe farbą ftalową tynków wewnętrznych z przygotowaniem i zagruntowaniem powierzchni pokostem, wykonane: dwukrotne z dwukrotnym szpachlowaniem	m ²	21,11	22,73	23,89	13	5
Malowanie doborowe farbą ftalową tynków wewnętrznych, z przygotowaniem i zagruntowaniem powierzchni pokostem, wykonane: dwukrotne z dwukrotnym szpachlowaniem	m ²	23,68	25,43	26,86	13	6
Tynki zewnętrzne						
Tynki zwykłe kat. III na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych (balkony, loggie), wykonane mechanicznie	m ²	18,1	18,75	19,81	9	6
Tynki zwykłe doborowe kat. IV na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych (balkony, loggie), wykonane mechanicznie	m ²	21,21	22,01	23,31	10	6
Tynki szlachetne nakrapiane na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych (balkony, loggie), wykonane mechanicznie, przy użyciu zaprawy "Terrazyt"	m ²	24,66	24,76	25,88	5	5
Tynki szlachetne nakrapiane na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych (balkony, loggie), wykonane mechanicznie, przy użyciu zaprawy "Atlas Cermit"	m ²	30,4	30,79	33,18	9	8
Tynki szlachetne nakrapiane na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych (balkony, loggie), wykonane mechanicznie, przy użyciu zaprawy "Ceresit CT35"	m ²	30,92	31,61	33,47	8	6
Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa o fakturze rustykalnej grubości 3,5 mm wykonywana ręcznie z suchej mieszanki mineralnej Ceresit CT 35 na uprzednio przygotowanym podłożu na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych	m ²	15,64	16,12	17,39	11	8
Docieplenia						
Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi o grubości 12 cm w systemie ATLAS STOPTER oraz wykonanie wyprawy elewacyjnej z mieszanki mineralnej ATLAS CERMIT na ścianach z gazobetonu	m ²	91,74	97,11	102,08	11	5
Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi o grubości 12 cm w systemie ATLAS STOPTER oraz wykonanie wyprawy elewacyjnej z mieszanki akrylowej ATLAS CERMIT na ścianach z gazobetonu	m ²	102,56	107,36	111,61	9	4
Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi o grubości 12 cm w systemie ATLAS STOPTER oraz wykonanie wyprawy elewacyjnej z mieszanki mineralnej ATLAS CERMIT na ścianach z cegły	m ²	93,47	98,94	104,1	11	5
Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi o grubości 12 cm w systemie ATLAS STOPTER oraz wykonanie wyprawy elewacyjnej z mieszanki akrylowej ATLAS CERMIT na ścianach z cegły	m ²	104,29	109,19	113,63	9	4
Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi o grubości 12 cm w systemie ATLAS STOPTER oraz wykonanie wyprawy elewacyjnej z mieszanki mineralnej ATLAS CERMIT na ścianach z betonu	m ²	94,48	99,98	105,25	11	5
Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi o grubości 12 cm w systemie ATLAS STOPTER oraz wykonanie wyprawy elewacyjnej z mieszanki akrylowej ATLAS CERMIT na ścianach z betonu	m ²	105,3	110,23	114,78	9	4