

Obiekt 1

Charakterystyka budynku - Budynek mieszkalny 50-rodzinny w technologii tradycyjnej. Powierzchnia użytkowa 3.050 m². Powierzchnia zabudowy 1.080 m². Kubatura 12.340 m³. Pięć kondygnacji nadziemnych, podpiwniczenie całkowite. Fundamenty żelbetowe, ściany piwnic monolityczne betonowe ocieplone styropianem gr. 15 cm. Ściany nadziemia z cegły kratówki gr. 24 cm, ocieplone styropianem gr. 15 cm. Stropy z płyt kanałowych. Konstrukcja dachu drewniana, pokrycie z blachodachówki powlekanej. Ścianki działowe z bloczków gipsowych typu ProMonta gr. 6 cm. Tynki wewnętrzne gipsowe. Malowanie farbą emulsyjną. Posadzki z wykładziny dywanowej, paneli oraz płytek ceramicznych. Elewacja systemowa cienkowarstwowa z płyt styropianowych gr. 15 cm, tynk akrylowy. Instalacje: wodna z rur PP, kanalizacyjna z rur PVC, gazowa i c.o. z rur miedzianych. Instalacja elektryczna i teletechniczna.

Stan/ element robót	Opis robót	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Koszty pośrednie	Zysk	Wartość robót	Wsp.	Wsp.	Wsp.	Wsp.	Wsp.	Wsp.	Wsp.
							R=15 KP=65 Z=12	R=12 KP=60 Z=15	R=21 KP=65 Z=12	R=10 KP=55 Z=12	R=15 KP=65 Z=12 M x 0,8 S x 0,5	R=10 KP=55 Z=12 M x 0,8 S x 0,5	R=12 KP=60 Z=15 M x 0,8 S x 0,5	R=21 KP=65 Z=12 M x 0,8 S x 0,5
Element robót	Roboty ziemne	60 530,58	22 213,34	111 143,22	111 587,97	33 991,41	339 466,52	1,07	1,13	0,84	0,68	0,54	0,62	0,82
Element robót	Fundamenty	30 458,37	115 839,12	2 324,77	21 309,04	6 491,06	176 422,37	1,07	1,13	0,88	0,86	0,74	0,79	0,98
Element robót	Konstrukcja podziemia	83 642,26	283 265,47	16 789,36	65 280,55	19 885,46	468 863,09	1,07	1,13	0,87	0,85	0,72	0,78	0,98
Stan robót	Zerowy-surowy podziemia	174 631,21	421 317,92	130 257,35	198 177,56	60 367,93	984 751,98	1,07	1,13	0,86	0,79	0,66	0,73	0,92
Element robót	Konstrukcja ścian nadziemia	296 358,49	808 496,45	34 501,31	215 058,87	65 510,24	1 419 925,37	1,09	1,15	0,85	0,86	0,72	0,79	1,02
Element robót	Konstrukcja stropów nadziemia	110 441,76	339 039,32	21 525,95	85 779,01	26 129,61	582 915,63	1,08	1,14	0,87	0,85	0,72	0,78	0,99
Element robót	Konstrukcja schodów	11 705,48	10 277,49	989,29	8 251,60	2 513,56	33 737,41	1,15	1,26	0,76	0,91	0,67	0,78	1,17
Element robót	Konstrukcja dachu	43 365,77	312 413,82	19 245,08	40 697,05	12 396,95	428 118,65	1,04	1,07	0,93	0,81	0,74	0,77	0,89
Element robót	Pokrycia dachowe	27 624,92	139 319,05	7 940,92	23 117,80	7 042,04	205 044,72	1,05	1,10	0,90	0,83	0,73	0,78	0,93
Stan robót	Surowy nadziemia	489 496,42	1 609 546,11	84 202,54	372 904,32	113 592,39	2 669 741,78	1,07	1,14	0,87	0,85	0,72	0,78	0,99
Element robót	Ścianki działowe	96 018,68	277 708,99	13 573,68	71 235,04	21 699,29	480 235,69	1,08	1,15	0,86	0,86	0,72	0,78	1,01
Element robót	Tynki i okładziny wewnętrzne	127 785,17	117 642,75	24 744,32	99 144,17	30 200,84	399 517,25	1,14	1,24	0,77	0,88	0,66	0,76	1,12
Element robót	Stolarka okienna	102 892,33	415 695,05	6 041,72	70 807,14	21 568,94	617 005,19	1,07	1,12	0,88	0,86	0,74	0,79	0,98
Element robót	Stolarka drzwiowa	22 701,38	196 344,16	1 043,31	15 434,05	4 701,45	240 224,35	1,04	1,07	0,93	0,83	0,77	0,80	0,90
Element robót	Podłoża, posadzki, podłogi	165 899,16	461 908,07	13 900,64	116 869,87	35 600,36	794 178,10	1,09	1,15	0,85	0,87	0,72	0,79	1,02
Element robót	Elementy ślusarsko-kowalskie	32 403,65	108 902,44	979,58	21 699,10	6 609,88	170 594,64	1,08	1,14	0,87	0,87	0,74	0,80	1,01
Element robót	Malowanie	60 014,09	65 248,71	818,08	39 540,91	12 044,77	177 666,57	1,15	1,25	0,77	0,92	0,69	0,80	1,17
Element robót	Elewacja	67 225,63	93 367,32	9 710,84	50 008,71	15 233,42	235 545,92	1,12	1,21	0,80	0,88	0,68	0,78	1,09
Element robót	Różne pozostałe	21 233,97	50 275,77	1 937,57	15 061,50	4 587,97	93 096,77	1,09	1,17	0,84	0,87	0,71	0,79	1,04
Stan robót	Wykończeniowy	696 174,08	1 787 093,27	72 749,75	499 800,48	152 246,92	3 208 064,48	1,09	1,16	0,85	0,87	0,72	0,79	1,03
Element robót	Instalacje wod.-kan.	51 523,40	281 795,67	10 251,34	40 153,58	12 231,40	395 955,39	1,05	1,10	0,91	0,83	0,74	0,78	0,93
Element robót	Instalacje gazowe	11 232,43	113 973,70	2 374,28	8 844,36	2 694,13	139 118,90	1,03	1,06	0,94	0,82	0,76	0,79	0,88
Element robót	Instalacje c.o.	72 525,68	272 689,58	17 063,16	58 232,74	17 738,59	438 249,74	1,07	1,12	0,88	0,84	0,72	0,78	0,96
Element robót	Instalacje elektryczne	57 706,79	205 557,73	160,99	37 614,05	11 457,82	312 497,38	1,07	1,14	0,87	0,87	0,74	0,80	1,00
Element robót	Instalacje teletechniczne	2 148,02	2 392,39	29,27	1 415,24	431,10	6 416,01	1,14	1,25	0,77	0,92	0,69	0,79	1,17
Stan robót	Instalacje	195 136,30	876 409,07	29 879,04	146 259,97	44 553,04	1 292 237,42	1,06	1,11	0,89	0,84	0,74	0,79	0,95
	Razem obiekt	1 555 438,01	4 694 366,37	317 088,68	1 217 142,33	370 760,28	8 154 795,66	1,08	1,14	0,86	0,85	0,72	0,78	0,99

Obiekt 2

Charakterystyka budynku - Budynek mieszkalny 45-rodzinny w technologii tradycyjnej. Powierzchnia użytkowa 2.700 m². Powierzchnia zabudowy 980 m². Kubatura 10.810 m³. Pięć kondygnacji nadziemnych, podpiwniczenie całkowite. Fundamenty: ściana szczelinowa żelbetowa, ściany piwnic monolityczne betonowe ocieplone styropianem gr. 15 cm. Ściany nadziemia z bloczków gazobetonowych gr. 36 cm, ocieplone styropianem gr. 15 cm. Stropy żelbetowe typu Filigran. Konstrukcja dachu stalowo-drewniana, pokrycie z blachodachówki powlekanej. Ścianki działowe z bloczków gazobetonowych gr. 6 cm. Tynki wewnętrzne gipsowe. Malowanie farbą emulsyjną. Posadzki z wykładziny dywanowej, paneli oraz płytek ceramicznych. Elewacja systemowa cienkowarstwowa z płyt styropianowych gr. 15 cm, tynk silikonowy. Instalacje: wodna z rur PP, kanalizacyjna z rur PVC, gazowa i c.o. z rur miedzianych. Instalacja elektryczna i teletechniczna. Instalacja wentylacyjna i klimatyzacyjna.

Stan/ element robót	Opis robót	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Koszty pośrednie	Zysk	Wartość robót	Wsp.	Wsp.	Wsp.	Wsp.	Wsp.	Wsp.	Wsp.
							R=15 KP=65 Z=12	R=12 KP=60 Z=15	R=21 KP=65 Z=12	R=10 KP=55 Z=12	R=15 KP=65 Z=12 M x 0,8 S x 0,5	R=10 KP=55 Z=12 M x 0,8 S x 0,5	R=12 KP=60 Z=15 M x 0,8 S x 0,5	R=21 KP=65 Z=12 M x 0,8 S x 0,5
Element robót	Roboty ziemne	4 939,86	0	51 483,63	36 675,26	11 171,85	104 270,60	1,02	1,04	0,91	0,54	0,48	0,52	0,58
Element robót	Fundamenty	198 984,93	586 545,57	183 864,35	248 852,03	75 804,16	1 294 051,04	1,06	1,11	0,88	0,78	0,66	0,72	0,89
Element robót	Konstrukcja ścian podziemia	103 240,01	127 581,72	15 834,80	77 398,62	23 576,81	347 631,96	1,13	1,22	0,79	0,88	0,68	0,77	1,10
Element robót	Konstrukcja stropu nad piwnicą	55 896,02	235 983,63	14 584,09	45 812,07	13 955,06	366 230,87	1,06	1,11	0,89	0,83	0,73	0,78	0,95
Stan robót	Zerowy-surowy podziemia	363 060,81	950 110,92	265 766,86	408 737,99	124 507,88	2 112 184,47	1,07	1,13	0,87	0,79	0,67	0,73	0,92
Element robót	Konstrukcja ścian nadziemia	194 356,60	641 114,73	32 927,23	147 734,49	45 002,20	1 061 135,24	1,07	1,14	0,87	0,85	0,72	0,78	0,99
Element robót	Konstrukcja stropów nadziemia	161 661,58	851 320,56	52 447,61	139 170,98	42 393,62	1 246 994,36	1,05	1,10	0,91	0,82	0,73	0,78	0,92
Element robót	Konstrukcja schodów	9 134,28	7 209,83	874,28	6 505,56	1 981,69	25 705,65	1,15	1,26	0,75	0,91	0,67	0,78	1,18
Element robót	Konstrukcja dachu	20 182,20	286 190,45	10 412,75	19 886,72	6 057,80	342 729,92	1,02	1,04	0,96	0,80	0,76	0,78	0,85
Element robót	Pokrycia dachowe	8 922,89	37 368,28	325,12	6 011,21	1 831,11	54 458,60	1,07	1,12	0,89	0,86	0,74	0,80	0,98
Stan robót	Surowy nadziemia	394 257,56	1 823 203,85	96 986,98	319 308,95	97 266,42	2 731 023,77	1,06	1,11	0,90	0,83	0,73	0,78	0,94
Element robót	Ścianki działowe	12 394,14	27 145,31	873,49	8 623,96	2 626,99	51 663,90	1,10	1,18	0,83	0,88	0,71	0,79	1,06
Element robót	Tynki i okładziny wewnętrzne	87 448,79	138 794,63	26 740,25	74 222,88	22 609,43	349 815,98	1,10	1,18	0,82	0,85	0,67	0,76	1,03
Element robót	Stolarka okienna	20 341,67	65 705,64	1 635,52	14 285,17	4 351,48	106 319,48	1,08	1,14	0,87	0,86	0,73	0,79	1,00
Element robót	Stolarka drzwiowa	12 805,80	301 518,88	1 152,41	9 072,83	2 763,72	327 313,64	1,01	1,03	0,97	0,81	0,79	0,80	0,84
Element robót	Podłoża, posadzki, podłogi	64 347,92	219 175,23	10 981,55	48 964,15	14 915,23	358 384,08	1,07	1,13	0,87	0,85	0,72	0,78	0,98
Element robót	Elementy ślusarsko-kowalskie	13 069,11	41 897,58	375,43	8 738,95	2 662,02	66 743,08	1,08	1,14	0,86	0,87	0,73	0,80	1,01
Element robót	Malowanie	27 558,61	25 337,69	231,56	18 063,61	5 502,45	76 693,93	1,16	1,27	0,75	0,93	0,68	0,80	1,20
Element robót	Elewacja	298 601,64	272 477,51	19 949,74	207 058,40	63 073,17	861 160,46	1,15	1,26	0,76	0,92	0,67	0,78	1,17
Element robót	Różne pozostałe	26 408,94	51 655,13	912,95	17 759,23	5 409,73	102 145,98	1,11	1,19	0,82	0,89	0,71	0,79	1,08
Stan robót	Wykończeniowy	562 976,61	1 143 707,60	62 852,90	406 789,18	123 914,24	2 300 240,53	1,10	1,18	0,83	0,88	0,70	0,78	1,06
Element robót	Instalacje wod.-kan.	84 014,62	343 181,84	10 019,11	61 121,93	18 618,68	516 956,17	1,07	1,12	0,89	0,85	0,74	0,79	0,97
Element robót	Instalacje c.o. i gazowe	90 894,08	461 984,27	17 916,68	70 726,99	21 544,53	663 066,55	1,05	1,10	0,90	0,84	0,74	0,78	0,94
Element robót	Instalacje wentylacyjne i klimatyzacyjne	7 843,69	60 340,76	1 472,07	6 055,25	1 844,52	77 556,29	1,04	1,07	0,93	0,83	0,76	0,79	0,90
Element robót	Instalacje elektryczne	68 227,11	201 418,05	566,70	44 715,98	13 621,18	328 549,02	1,08	1,15	0,86	0,88	0,73	0,80	1,03
Stan robót	Instalacje	250 979,51	1 066 924,91	29 974,56	182 620,14	55 628,91	1 586 128,03	1,06	1,12	0,89	0,85	0,74	0,79	0,96
Razem obiekt		1 571 274,49	4 983 947,28	455 581,30	1 317 456,26	401 317,45	8 729 576,80	1,07	1,13	0,87	0,84	0,71	0,77	0,97

Obiekt 3

Charakterystyka budynku - Budynek mieszkalny 1-rodzinny w technologii tradycyjnej. Powierzchnia użytkowa 210 m². Powierzchnia zabudowy 225 m². Kubatura 8.120 m³. Jedna kondygnacja, brak podpiwniczenia. Fundamenty: łąwa żelbetowa, ściany fundamentowe z bloczków betonowych ocieplone styropianem gr. 15 cm. Ściany nadziemna z pustaków ceramicznych gr. 30 cm, ocieplone styropianem gr. 15 cm. Strop żelbetowy monolityczny. Konstrukcja dachu drewniana, pokrycie dachówką cementową. Ścianki działowe z bloczków gazobetonowych gr. 6 cm. Tynki wewnętrzne gipsowe. Malowanie farbą emulsyjną. Posadzki z paneli oraz płytek ceramicznych. Elewacja systemowa cienkowarstwowa z płyt z wełny mineralnej gr. 15 cm, tynk silikonowy. Instalacje: wodna z rur PP, kanalizacyjna z rur PVC, gazowa i c.o. z rur miedzianych. Instalacja elektryczna.

Stan/ element robót	Opis robót	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Koszty pośrednie	Zysk	Wartość robót	Wsp.	Wsp.	Wsp.	Wsp.	Wsp.	Wsp.	Wsp.
							R=15 KP=65 Z=12	R=12 KP=60 Z=15	R=21 KP=65 Z=12	R=10 KP=55 Z=12	R=15 KP=65 Z=12 M x 0,8 S x 0,5	R=10 KP=55 Z=12 M x 0,8 S x 0,5	R=12 KP=60 Z=15 M x 0,8 S x 0,5	R=21 KP=65 Z=12 M x 0,8 S x 0,5
Element robót	Roboty ziemne	10 704,43	0	0	6 957,88	2 119,48	19 781,79	1,26	1,40	0,63	1,00	0,63	0,80	1,40
Element robót	Fundamenty	9 206,21	30 310,21	975,46	6 618,08	2 015,97	49 125,93	1,08	1,14	0,87	0,86	0,73	0,79	1,00
Stan robót	Zerowy-surowy podziemia	19 910,64	30 310,21	975,46	13 575,96	4 135,45	68 907,72	1,12	1,21	0,80	0,90	0,70	0,79	1,11
Element robót	Konstrukcja ścian nadziemia	7 421,07	28 861,68	144,01	4 917,30	1 497,89	42 841,94	1,07	1,13	0,88	0,86	0,74	0,80	0,99
Element robót	Konstrukcja stropów	4 153,77	15 175,48	720,67	3 168,38	965,14	24 183,44	1,07	1,13	0,88	0,85	0,73	0,78	0,97
Element robót	Konstrukcja dachu	9 232,23	46 041,85	3 370,69	8 191,90	2 495,38	69 332,05	1,05	1,10	0,90	0,82	0,73	0,77	0,92
Element robót	Pokrycia dachowe	4 032,96	25 101,79	236,23	2 774,97	845,30	32 991,26	1,05	1,09	0,91	0,84	0,76	0,79	0,93
Stan robót	Surowy nadziemia	24 840,02	115 180,80	4 471,60	19 052,56	5 803,70	169 348,69	1,06	1,11	0,90	0,84	0,74	0,78	0,95
Element robót	Ścianki działowe	2 337,78	6 965,32	255,77	1 685,81	513,52	11 758,20	1,08	1,15	0,86	0,86	0,72	0,79	1,01
Element robót	Tynki i okładziny wewnętrzne	13 930,93	16 848,15	1 918,49	10 302,12	3 138,19	46 137,88	1,13	1,22	0,79	0,89	0,68	0,77	1,11
Element robót	Stolarka okienna	2 554,01	24 704,16	186,81	1 781,53	542,68	29 769,19	1,03	1,06	0,94	0,83	0,77	0,80	0,89
Element robót	Stolarka drzwiowa	1 860,65	39 973,15	215,90	1 349,76	411,16	43 810,61	1,02	1,03	0,97	0,81	0,78	0,80	0,84
Element robót	Podłóża, posadzki, podłogi	16 486,87	19 890,36	849,00	11 268,31	3 432,50	51 927,04	1,14	1,23	0,78	0,91	0,69	0,79	1,14
Element robót	Elementy ślusarsko-kowalskie	870,72	2 501,77	145,37	660,46	201,19	4 379,51	1,08	1,15	0,86	0,86	0,72	0,78	1,00
Element robót	Malowanie	1 794,46	1 775,17	10,03	1 172,92	357,29	5 109,87	1,15	1,26	0,76	0,93	0,69	0,80	1,19
Element robót	Elewacja	19 705,65	28 007,70	1 421,48	13 732,63	4 183,17	67 050,63	1,12	1,22	0,79	0,90	0,69	0,79	1,11
Element robót	Różne pozostałe	7 867,35	21 941,10	817,11	5 644,90	1 719,52	37 989,99	1,08	1,15	0,85	0,86	0,72	0,79	1,02
Stan robót	Wykończeniowy	67 408,42	162 606,87	5 819,97	47 598,45	14 499,22	297 932,92	1,09	1,17	0,84	0,87	0,72	0,79	1,04
Element robót	Instalacje wod.-kan.	1 999,45	14 557,89	381,43	1 547,57	471,41	18 957,75	1,04	1,08	0,92	0,83	0,75	0,79	0,91
Element robót	Instalacje gazowe	926,31	2 808,86	54,00	637,20	194,10	4 620,47	1,08	1,15	0,86	0,87	0,73	0,79	1,02
Element robót	Instalacje c.o.	5 401,05	39 189,29	943,24	4 123,79	1 256,17	50 913,55	1,04	1,08	0,92	0,83	0,75	0,79	0,91
Element robót	Instalacje elektryczne	3 406,42	8 818,20	44,85	2 243,33	683,35	15 196,15	1,09	1,17	0,84	0,88	0,73	0,80	1,05
Stan robót	Instalacje	11 733,23	65 374,24	1 423,52	8 551,89	2 605,04	89 687,92	1,05	1,10	0,91	0,84	0,75	0,79	0,94
	Razem obiekt	123 892,31	373 472,12	12 690,55	887 78,86	27 043,41	625 877,25	1,08	1,15	0,86	0,86	0,72	0,79	1,01

Obiekt 4

Charakterystyka budynku - Budynek mieszkalny 1-rodzinny w technologii tradycyjnej. Powierzchnia użytkowa 180 m². Powierzchnia zabudowy 210 m². Kubatura 750 m³. Jedna kondygnacja, brak podpiwniczenia. Fundamenty: łąwa żelbetowa, ściany fundamentowe z bloczków betonowych ocieplone styropianem gr. 15 cm. Ściany nadziemna z bloczków z betonu komórkowego gr. 36 cm, ocieplone styropianem gr. 15 cm. Strop drewniany z sufitem podwieszanym. Konstrukcja dachu drewniana, pokrycie dachówką cementową. Ścianki działowe z bloczków gazobetonowych gr. 6 cm. Tynki wewnętrzne gipsowe. Malowanie farbą emulsyjną. Posadzki z paneli oraz płytek ceramicznych. Elewacja systemowa cienkowarstwowa z płyt z wełny mineralnej gr. 15 cm, tynk mineralny. Instalacje: wodna z rur PP, kanalizacyjna z rur PVC, gazowa i c.o. z rur miedzianych. Instalacja elektryczna.

Stan/ element robót	Opis robót	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Koszty pośrednie	Zysk	Wartość robót	Wsp.	Wsp.	Wsp.	Wsp.	Wsp.	Wsp.	Wsp.
							R=15 KP=65 Z=12	R=12 KP=60 Z=15	R=21 KP=65 Z=12	R=10 KP=55 Z=12	R=15 KP=65 Z=12 M x 0,8 S x 0,5	R=10 KP=55 Z=12 M x 0,8 S x 0,5	R=12 KP=60 Z=15 M x 0,8 S x 0,5	R=21 KP=65 Z=12 M x 0,8 S x 0,5
Element robót	Roboty ziemne	7 622,50	0	0	4 954,63	1 509,26	14 086,39	1,26	1,40	0,63	1,00	0,63	0,80	1,40
Element robót	Fundamenty	5 617,84	17 885,25	722,43	4 121,18	1 255,37	29 602,07	1,08	1,14	0,87	0,86	0,72	0,79	1,00
Stan robót	Zerowy-surowy podziemia	13 240,35	17 885,25	722,43	9 075,80	2 764,63	43 688,46	1,13	1,22	0,79	0,90	0,69	0,79	1,13
Element robót	Konstrukcja ścian nadziemia	8 125,73	29 642,90	253,57	5 446,55	1 659,10	45 127,86	1,07	1,13	0,88	0,86	0,74	0,80	1,00
Element robót	Konstrukcja stropów	3 555,11	17 427,17	352,52	2 539,96	773,71	24 648,47	1,06	1,11	0,90	0,85	0,74	0,79	0,95
Element robót	Konstrukcja dachu	8 258,67	43 693,37	2 972,22	7 300,08	2 223,72	64 448,06	1,05	1,09	0,91	0,82	0,73	0,77	0,92
Element robót	Pokrycia dachowe	4 210,19	25 448,34	247,91	2 897,76	882,70	33 686,90	1,05	1,09	0,91	0,84	0,75	0,79	0,93
Stan robót	Surowy nadziemia	24 149,69	116 211,79	3 826,23	18 184,35	5 539,23	167 911,29	1,06	1,11	0,90	0,84	0,74	0,79	0,95
Element robót	Ścianki działowe	1 340,52	3 304,52	0	871,34	265,42	5 781,81	1,10	1,17	0,84	0,89	0,73	0,80	1,06
Element robót	Tynki i okładziny wewnętrzne	6 703,16	16 553,93	1 119,35	5 084,63	1 548,86	31 009,93	1,09	1,16	0,85	0,86	0,71	0,78	1,02
Element robót	Stolarka okienna	1 250,75	12 714,35	80,40	865,24	263,57	15 174,30	1,03	1,06	0,94	0,83	0,77	0,80	0,89
Element robót	Stolarka drzwiowa	1 185,75	19 074,71	139,12	861,16	262,32	21 523,06	1,02	1,04	0,96	0,82	0,78	0,80	0,86
Element robót	Podłóża, posadzki, podłogi	15 656,06	33 503,23	935,99	10 784,84	3 285,23	64 165,35	1,10	1,18	0,83	0,88	0,71	0,79	1,06
Element robót	Elementy ślusarsko-kowalskie	110,29	355,63	12,17	79,60	24,25	581,94	1,08	1,14	0,87	0,86	0,73	0,79	1,00
Element robót	Malowanie	2 146,92	2 045,16	11,88	1 403,22	427,44	6 034,62	1,15	1,26	0,75	0,93	0,68	0,80	1,19
Element robót	Elewacja	6 982,08	7 184,33	748,27	5 024,72	1 530,61	21 470,00	1,14	1,24	0,77	0,90	0,67	0,78	1,14
Element robót	Różne pozostałe	4 312,48	6 919,21	495,07	3 124,91	951,90	15 803,58	1,11	1,20	0,81	0,88	0,69	0,78	1,09
Stan robót	Wykończeniowy	39 688,01	101 655,08	3 542,25	28 099,67	8 559,59	181 544,59	1,09	1,16	0,85	0,87	0,72	0,79	1,03
Element robót	Instalacje wod.-kan.	1 731,33	11 549,02	359,60	1 359,11	414,01	15 413,07	1,04	1,08	0,92	0,83	0,75	0,79	0,91
Element robót	Instalacje gazowe	876,19	2 753,29	50,37	602,26	183,46	4 465,56	1,08	1,15	0,86	0,87	0,73	0,79	1,01
Element robót	Instalacje c.o.	4 826,64	32 143,02	821,46	3 671,26	1 118,32	42 580,71	1,04	1,08	0,92	0,83	0,75	0,79	0,91
Element robót	Instalacje elektryczne	2 963,43	10 564,55	43,01	1 954,19	595,28	16 120,46	1,07	1,14	0,87	0,87	0,74	0,80	1,00
Stan robót	Instalacje	10 397,59	57 009,88	1 274,44	7 586,82	2 311,06	78 579,80	1,05	1,10	0,91	0,84	0,75	0,79	0,94
	Razem obiekt	87 475,64	292 762,00	9 365,35	62 946,64	19 174,51	471 724,14	1,08	1,14	0,87	0,86	0,73	0,79	0,99

Obiekt 5

Charakterystyka budynku - Budynek mieszkalny 1-rodzinny w technologii tradycyjnej. Powierzchnia użytkowa 170 m². Powierzchnia zabudowy 215 m². Kubatura 730 m³. Jedna kondygnacja, brak podpiwniczenia. Fundamenty: łąwa żelbetowa, ściany fundamentowe z bloczków betonowych ocieplone styropianem gr. 15 cm. Ściany nadziemia z bloczków z pustaków ceramicznych gr. 24 cm, ocieplone styropianem gr. 15 cm. Strop gęstożebrowy ceramiczno-żelbetowy typu Fert. Konstrukcja dachu drewniana, pokrycie dachówką cementową. Ścianki działowe z bloczków gazobetonowych gr. 12 cm. Tynki wewnętrzne gipsowe. Malowanie farbą emulsyjną. Posadzki z paneli oraz płytek ceramicznych. Elewacja systemowa cienkowarstwowa z płyt z wełny mineralnej gr. 15 cm, tynk mineralny. Instalacje: wodna z rur PP, kanalizacyjna z rur PVC, gazowa i c.o. z rur miedzianych. Instalacja elektryczna.

Stan/ element robót	Opis robót	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Koszty pośrednie	Zysk	Wartość robót	Wsp.	Wsp.	Wsp.	Wsp.	Wsp.	Wsp.	Wsp.
							R=15 KP=65 Z=12	R=12 KP=60 Z=15	R=21 KP=65 Z=12	R=10 KP=55 Z=12	R=15 KP=65 Z=12 M x 0,8 S x 0,5	R=10 KP=55 Z=12 M x 0,8 S x 0,5	R=12 KP=60 Z=15 M x 0,8 S x 0,5	R=21 KP=65 Z=12 M x 0,8 S x 0,5
Element robót	Roboty ziemne	8 369,85	0	0	5 440,40	1 657,23	15 467,49	1,26	1,40	0,63	1,00	0,63	0,80	1,40
Element robót	Fundamenty	6 146,47	18 877,54	900,55	4 580,56	1 395,31	31 900,44	1,08	1,14	0,86	0,86	0,72	0,78	1,00
Stan robót	Zerowy-surowy podziemia	14 516,33	18 877,54	900,55	10 020,97	3 052,54	47 367,93	1,13	1,23	0,79	0,90	0,69	0,79	1,13
Element robót	Konstrukcja ścian nadziemia	10 242,22	23 944,15	1 035,91	7 330,78	2 233,07	44 786,13	1,09	1,17	0,84	0,87	0,71	0,79	1,04
Element robót	Konstrukcja stropów	4 623,43	22 301,63	1 068,17	3 699,54	1 126,94	32 819,71	1,06	1,10	0,90	0,83	0,74	0,78	0,94
Element robót	Konstrukcja schodów	649,71	10 371,07	67,74	466,35	142,06	11 696,93	1,02	1,04	0,96	0,82	0,78	0,80	0,86
Element robót	Konstrukcja dachu	9 990,45	49 992,89	3 427,20	8 721,47	2 656,70	74 788,71	1,05	1,10	0,90	0,82	0,73	0,77	0,92
Element robót	Pokrycia dachowe	3 768,21	22 895,40	211,70	2 586,94	788,02	30 250,28	1,05	1,09	0,91	0,84	0,76	0,79	0,93
Stan robót	Surowy nadziemia	29 274,03	129 505,15	5 810,72	22 805,09	6 946,78	194 341,76	1,06	1,11	0,89	0,84	0,73	0,78	0,95
Element robót	Ścianki działowe	2 691,39	8 019,37	294,39	1 940,75	591,18	13 537,08	1,08	1,15	0,86	0,86	0,72	0,79	1,01
Element robót	Tynki i okładziny wewnętrzne	12 814,93	15 700,94	2 033,05	9 651,19	2 939,90	43 140,01	1,13	1,22	0,79	0,88	0,68	0,77	1,10
Element robót	Stolarka okienna	2 083,91	21 316,58	152,91	1 453,93	442,89	25 450,23	1,03	1,06	0,94	0,83	0,77	0,80	0,89
Element robót	Stolarka drzwiowa	1 240,76	23 913,43	149,07	903,39	275,19	26 481,83	1,02	1,03	0,97	0,81	0,78	0,80	0,85
Element robót	Podłoga, posadzki, podłogi	17 314,32	40 898,99	1 000,10	11 904,38	3 626,26	74 744,05	1,10	1,17	0,84	0,88	0,72	0,79	1,05
Element robót	Elementy ślusarsko-kowalskie	793,54	2 271,80	132,15	601,70	183,29	3 982,47	1,08	1,15	0,86	0,86	0,72	0,78	1,00
Element robót	Malowanie	2 939,47	2 968,93	14,95	1 920,38	584,98	8 428,71	1,15	1,26	0,76	0,93	0,69	0,80	1,19
Element robót	Elewacja	20 319,17	28 564,58	1 501,34	14 183,33	4 320,46	68 888,87	1,12	1,22	0,79	0,90	0,69	0,79	1,11
Element robót	Różne pozostałe	8 482,83	12 661,23	862,85	6 074,69	1 850,44	29 932,04	1,12	1,21	0,80	0,89	0,69	0,78	1,10
Stan robót	Wykończeniowy	68 680,32	156 315,84	6 140,81	48 633,73	14 814,58	294 585,29	1,10	1,17	0,84	0,87	0,71	0,79	1,05
Element robót	Instalacje wod.-kan.	2 108,39	17 062,08	394,82	1 627,09	495,64	21 688,01	1,04	1,07	0,93	0,83	0,76	0,79	0,90
Element robót	Instalacje gazowe	1 275,29	3 644,06	121,84	908,13	276,63	6 225,96	1,08	1,15	0,86	0,86	0,72	0,79	1,02
Element robót	Instalacje c.o.	5 312,71	39 036,18	938,89	4 063,53	1 237,82	50 589,12	1,04	1,08	0,93	0,83	0,75	0,79	0,91
Element robót	Instalacje elektryczne	3 612,65	11 575,18	46,80	2 378,64	724,57	18 337,85	1,08	1,15	0,86	0,87	0,74	0,80	1,02
Stan robót	Instalacje	12 309,04	71 317,49	1 502,35	8 977,40	2 734,65	96 840,94	1,05	1,09	0,91	0,84	0,75	0,79	0,93
Razem obiekt		124 779,72	376 016,02	14 354,43	90 437,19	27 548,55	633 135,92	1,08	1,15	0,86	0,86	0,72	0,79	1,01