

## Przykład analizy wskaźników narzutu Kz

Przyjęte założenia kalkulacyjne:

- 1) kosztorysy na obiekty wyliczono metodą szczegółową,
- 2) średnie ceny materiałów bez kosztów zakupu, z kosztami zakupu, indywidualne koszty zakupu dla materiałów,
- 3) kolumna 1 - wskaźnik kosztów zakupu,
- 4) kolumna 2 - wskaźnik kosztów zakupu dla obiektów od 1 do 14,
- 5) kolumna 3 - wskaźnik kosztów zakupu dla danego obiektu.

### Obiekt 1

Budynek mieszkalny 60-rodzinny z lokalami usługowymi wykonany w technologii tradycyjnej (powierzchnia użytkowa 2510 m <sup>2</sup> )	Wskaźnik kosztów zakupu [%]	Wskaźnik kosztów zakupu dla obiektów 1-14 [%]	Wskaźnik kosztów zakupu dla danego obiektu [%]
Rodzaj robót	1	2	3
Roboty ogólnobudowlane inwestycyjne	7,6	1,0	1,6
Roboty instalacji sanitarnych	2,6	1,7	2,1
Roboty instalacji elektrycznych	2,8	2,4	2,8
<b>Razem obiekt</b>	<b>6,4</b>	<b>1,2</b>	<b>1,7</b>

### Obiekt 2

Budynek mieszkalny 42-rodzinny z lokalami usługowymi wykonany w technologii tradycyjnej (powierzchnia użytkowa 3120 m <sup>2</sup> )	Wskaźnik kosztów zakupu [%]	Wskaźnik kosztów zakupu dla obiektów 1-14 [%]	Wskaźnik kosztów zakupu dla danego obiektu [%]
Rodzaj robót	1	2	3
Roboty ogólnobudowlane inwestycyjne	9,1	0,6	0,9
Roboty instalacji sanitarnych	2,6	2,2	2,5
Roboty instalacji elektrycznych	3,1	2,8	3,1
<b>Razem obiekt</b>	<b>7,7</b>	<b>1,0</b>	<b>1,3</b>

### Obiekt 3

Budynek mieszkalny 25-rodzinny w technologii tradycyjnej (powierzchnia użytkowa 1220 m <sup>2</sup> )	Wskaźnik kosztów zakupu [%]	Wskaźnik kosztów zakupu dla obiektów 1-14 [%]	Wskaźnik kosztów zakupu dla danego obiektu [%]
Rodzaj robót	1	2	3
Roboty ogólnobudowlane inwestycyjne	9,2	2,2	2,6
Roboty instalacji sanitarnych	2,1	1,7	2,0
Roboty instalacji elektrycznych	3,2	3,0	3,1
<b>Razem obiekt</b>	<b>7,1</b>	<b>2,2</b>	<b>2,6</b>

### Obiekt 4

Budynek mieszkalny wolnostojący 1-rodzinny w technologii tradycyjnej (powierzchnia użytkowa 260 m <sup>2</sup> )	Wskaźnik kosztów zakupu [%]	Wskaźnik kosztów zakupu dla obiektów 1-14 [%]	Wskaźnik kosztów zakupu dla danego obiektu [%]
Rodzaj robót	1	2	3
Roboty ogólnobudowlane inwestycyjne	7,2	2,6	3,1
Roboty instalacji sanitarnych	2,0	1,9	2,0
Roboty instalacji elektrycznych	3,0	2,9	3,0
<b>Razem obiekt</b>	<b>6,2</b>	<b>2,5</b>	<b>3,0</b>

### Obiekt 5

Budynek mieszkalny wolnostojący 1-rodzinny w technologii tradycyjnej (powierzchnia użytkowa 120 m <sup>2</sup> )	Wskaźnik kosztów zakupu [%]	Wskaźnik kosztów zakupu dla obiektów 1-14 [%]	Wskaźnik kosztów zakupu dla danego obiektu [%]
Rodzaj robót	1	2	3
Roboty ogólnobudowlane inwestycyjne	7,4	1,1	1,4
Roboty instalacji sanitarnych	3,2	2,7	3,0
Roboty instalacji elektrycznych	3,1	3,0	3,1
<b>Razem obiekt</b>	<b>6,5</b>	<b>1,4</b>	<b>1,8</b>

Obiekt 6

Budynek mieszkalny wolnostojący 1-rodzinny z bali drewnianych (powierzchnia użytkowa 142 m <sup>2</sup> )	Wskaźnik kosztów zakupu [%]	Wskaźnik kosztów zakupu dla obiektów 1-14 [%]	Wskaźnik kosztów zakupu dla danego obiektu [%]
Rodzaj robót	1	2	3
Roboty ogólnobudowlane inwestycyjne	5,5	3,3	3,8
Roboty instalacji sanitarnych	2,1	2,0	2,1
Roboty instalacji elektrycznych	3,0	2,8	3,0
<b>Razem obiekt</b>	<b>4,9</b>	<b>3,1</b>	<b>3,6</b>

Obiekt 7

Pawilon handlowy w technologii tradycyjnej (powierzchnia użytkowa 719 m <sup>2</sup> )	Wskaźnik kosztów zakupu [%]	Wskaźnik kosztów zakupu dla obiektów 1-14 [%]	Wskaźnik kosztów zakupu dla danego obiektu [%]
Rodzaj robót	1	2	3
Roboty ogólnobudowlane inwestycyjne	8,5	1,0	1,3
Roboty instalacji sanitarnych	2,5	2,3	2,4
Roboty instalacji elektrycznych	3,2	3,0	3,2
<b>Razem obiekt</b>	<b>7,3</b>	<b>1,3</b>	<b>1,7</b>

Obiekt 8

Szkoła podstawowa w technologii tradycyjnej (powierzchnia użytkowa 4130 m <sup>2</sup> )	Wskaźnik kosztów zakupu [%]	Wskaźnik kosztów zakupu dla obiektów 1-14 [%]	Wskaźnik kosztów zakupu dla danego obiektu [%]
Rodzaj robót	1	2	3
Roboty ogólnobudowlane inwestycyjne	9,0	0,9	1,3
Roboty instalacji sanitarnych	2,1	1,4	1,9
Roboty instalacji elektrycznych	4,0	0,6	0,9
<b>Razem obiekt</b>	<b>8,1</b>	<b>0,9</b>	<b>1,3</b>

Obiekt 9

Świetlica wiejska w technologii tradycyjnej (powierzchnia użytkowa 963 m <sup>2</sup> )	Wskaźnik kosztów zakupu [%]	Wskaźnik kosztów zakupu dla obiektów 1-14 [%]	Wskaźnik kosztów zakupu dla danego obiektu [%]
Rodzaj robót	1	2	3
Roboty ogólnobudowlane inwestycyjne	7,5	1,4	2,4
Roboty instalacji sanitarnych	2,4	2,2	2,3
Roboty instalacji elektrycznych	1,9	1,7	1,8
<b>Razem obiekt</b>	<b>6,7</b>	<b>1,5</b>	<b>2,5</b>

Obiekt 10

Przedszkole w technologii szkieletowej (powierzchnia użytkowa 1205 m <sup>2</sup> )	Wskaźnik kosztów zakupu [%]	Wskaźnik kosztów zakupu dla obiektów 1-14 [%]	Wskaźnik kosztów zakupu dla danego obiektu [%]
Rodzaj robót	1	2	3
Roboty ogólnobudowlane inwestycyjne	7,4	1,1	1,5
Roboty instalacji sanitarnych	3,6	3,4	3,6
Roboty instalacji elektrycznych	2,7	2,3	2,6
<b>Razem obiekt</b>	<b>6,4</b>	<b>1,6</b>	<b>2,0</b>

Obiekt 11

Przedszkole w technologii tradycyjnej (powierzchnia użytkowa 803 m <sup>2</sup> )	Wskaźnik kosztów zakupu [%]	Wskaźnik kosztów zakupu dla obiektów 1-14 [%]	Wskaźnik kosztów zakupu dla danego obiektu [%]
Rodzaj robót	1	2	3
Roboty ogólnobudowlane inwestycyjne	8,7	1,3	1,9
Roboty instalacji sanitarnych	2,3	2,1	2,2
Roboty instalacji elektrycznych	3,1	3,0	3,1
<b>Razem obiekt</b>	<b>6,6</b>	<b>1,6</b>	<b>2,2</b>

Obiekt 12

Droga o nawierzchni z betonu asfaltowego (powierzchnia 11.120 m <sup>2</sup> )	Wskaźnik kosztów zakupu [%]	Wskaźnik kosztów zakupu dla obiektów 1-14 [%]	Wskaźnik kosztów zakupu dla danego obiektu [%]
Rodzaj robót	1	2	3
Roboty inżynieryjne	<b>7,2</b>	<b>1,5</b>	<b>2,9</b>

Obiekt 13

Parking osiedlowy o nawierzchni z betonu asfaltowego (powierzchnia 3900 m <sup>2</sup> )	Wskaźnik kosztów zakupu [%]	Wskaźnik kosztów zakupu dla obiektów 1-14 [%]	Wskaźnik kosztów zakupu dla danego obiektu [%]
Rodzaj robót	1	2	3
Roboty inżynieryjne	<b>8,4</b>	<b>1,8</b>	<b>3,5</b>

Obiekt 14

Kładka pieszo-rowerowa nad jezdnią, technologia monolityczna żelbetowa, nawierzchnia żywiczno-poliuretanowa (71,4 m <sup>2</sup> )	Wskaźnik kosztów zakupu [%]	Wskaźnik kosztów zakupu dla obiektów 1-14 [%]	Wskaźnik kosztów zakupu dla danego obiektu [%]
Rodzaj robót	1	2	3
Roboty inżynieryjne	<b>5,1</b>	<b>2,0</b>	<b>3,0</b>

Obiekty 1 do 14

Obiekty 1 do 14	Średni wskaźnik kosztów zakupu [%]	Średni wskaźnik kosztów zakupu dla obiektów 1-14 [%]
Rodzaj robót	1	2
<b>Roboty ogólnobudowlane, roboty instalacji sanitarnych i elektrycznych, roboty inżynieryjne</b>	<b>7,2</b>	<b>1,4</b>